OZ | WERK

GEBAUT FÜRS HANDWERK.

PREISLISTE · HAUSVERWALTUNG & HAUSMEISTER

OZ Werk für Hausverwaltung & Hausmeister

Alle Preise netto zzgl. USt. · monatlich kündbar · 30 Tage kostenlos testen

FÜR EINZELBÜROS

Solo

79 € / Monat

1 Nutzer

BELIEBT

FÜR KLEINE BÜROS

Team

149 € / Monat

bis 3 Nutzer

FÜR GRÖSSERE BÜROS

Betrieb

249 € / Monat

bis 6 Nutzer · jeder weitere +25 €

Bald: Paket „Privat“ für private Vermieter, die ihre eigenen Immobilien verwalten – 1 Nutzer, 19 € im Monat inkl. MwSt.

Jährlich zahlen = 2 Monate geschenkt. Beispiel Team: 1.490 € statt 1.788 € im Jahr. · **Gründerpreis:** Die ersten 30 Betriebe behalten ihren Preis 12 Monate garantiert.

Fertig eingerichtet für Hausverwaltung & Hausmeister

- **Leistungskatalog** mit 27 typischen Positionen für Hausverwaltung & Hausmeister – Preise trägst du selbst ein
- **Inklusive für Hausverwaltung & Hausmeister:** Tickets, Vertragsverwaltung, Wiederkehrende Rechnungen, Wartung & Wiederholtermine, Kundenportal
- **Objekte & Einheiten** BALD – Objekte mit Einheiten und Mietern
- **Schadensmeldung per QR-Code** BALD – Mieter melden Schäden, sie landen als Ticket

In jedem Paket enthalten

- **Zeiterfassung & Projekt-Timer inklusive** – Stempeluhr am Handy, Zeit pro Projekt mit Start/Stopp, Arbeitszeitnachweis
- **Kunden & Projekte** mit Fotos und Dokumenten
- **Angebote, Auftragsbestätigungen, Lieferscheine, Rechnungen** mit Abschlag und Schlussrechnung
- **E-Rechnung** (ZUGFeRD / X-Rechnung) und **Girocode**
- **Mahnwesen, Briefe, E-Mail-Signatur**
- **Online-Angebot** mit Anzahlung und **Angebots-Radar**
- **Plantafel** für Team, Fahrzeuge und Abwesenheiten
- **Team-Chat, Aufgaben, Notizen** und Push
- **Ausgaben & Belege** fotografieren, **DATEV** per Klick
- **Bank-Anbindung:** Umsätze abrufen und Rechnungen zuordnen
- **Import** aus Excel, sevDesk und lexoffice
- **Support** per Chat · **Server in der EU**, AVV inklusive

ZUSATZPAKETE FÜR HAUSVERWALTUNG & HAUSMEISTER

Nur buchen, was du brauchst

Paket Vertrieb — 15 €
Kundenportal (bei dir schon inklusive) · Online-Terminbuchung · Bewertungen sammeln

Paket Material — 12 €
Lager & Inventur · Datanorm-Import

Paket Baustelle — 15 €
Aufmaß · Regiebericht · Bautagebuch · Prüfprotokolle

Paket Energie — 15 €
PV-Planung · Wallbox-Angebot

Paket Personal & Fahrzeuge — 15 €
Dienstplan · Fuhrpark · Werkzeug & Geräte

TIPP

Jährlich sparen

Bei jährlicher Zahlung gilt der Nachlass von 2 Monaten auch für alle Zusatzpakete.

EINMALIG

Einrichtung

Einrichtung (Kunden, Artikel, Logo, Belege-Layout)	**149 €**
mit Datenübernahme aus sevDesk / lexoffice	**249 €**

Immer kostenlos: Export und Datensicherung jederzeit · AVV nach DSGVO · Support-Zugang nur mit deiner Freigabe · nach Kündigung bleibt der Lesezugang zu deinen Daten.

Alle Preise in Euro, netto zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer. Angebot ausschließlich für Unternehmer (B2B) – das Paket „Privat" für Verbraucher folgt mit eigenen Bedingungen. Abrechnung monatlich oder jährlich im Voraus per Rechnung. Es gelten die AGB von OZ Werk. Stand: Dezember 2026, Änderungen vorbehalten.